



Paseo de las Damas

P.º de las Damas, 44, 50008 Zaragoza, España

Paseo de las Damas. Luz y Vistas. Excelente distribución. Alierta 976224875.

Venta : € 320,000

Descripción

PASEO DAMAS. LUZ Y VISTAS. EXCELENTE DISTRIBUCIÓN.

Situado Paseo Damas y con vistas a la Plaza Schweitzer. Junto varias de las principales arterias de la ciudad; Camino de Las Torres, Cesáreo Alierta, Paseo Sagasta, Gran Vía y Avda. Goya. Dentro del área comercial de calle León XIII - Damas, junto al complejo residencial Parque Miraflores. Bien comunicado por varias líneas de autobús urbano y próximo a la línea de Tranvía.

En edificio de los años 70, bien conservado en instalaciones y zonas comunes, y en proceso de intervención en fachada y terrazas. Característico por su ladrillo caravista en revestimientos y forma ovalada de su fachada.

Vivienda en planta intermedia vista despejada a Plaza Schweitzer y la mejor orientación. Exterior prácticamente en su totalidad. Excelente distribución en unos 105 m2 útiles. Salón dividido en dos zonas, con amplios ventanales y salida a una amplia terraza, cocina cuadrada, también exterior, tres dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados, dos baños amplios con ventana y plato de ducha. En perfecto estado de conservación, sin haberse realizado ninguna reforma integral recientemente. Suelos de madera, carpintería interior de roble al tono, carpintería exterior climalit y puerta acorazada.

Sistema de calefacción centralizada, con control individual.

Posibilidad de comprar plaza de garaje y trastero en finca próxima. Disponibilidad de plazas de garaje en alquiler en la misma zona.

Para más información y visitas, ALIERTA.

Detalles

Tipo de propiedad: **Piso**

Estado: **Disponible**

[Website](#)

Características principales

Subtipo de propiedad: **Piso entero**

Zona urbanística: **Residencial**

Etapas de construcción: **Completado**

Año de construcción: **1976**

Dormitorios: **3**

Baños: **2**

Tipo de cocina: **Separada**

Amueblado: **Sin amueblar**

Planta: **4**

Tipo de suelo: **Suelos de madera**

Superficies

Superficie Util: **105m²**

Energía y Calefacción

Tipo de calefacción: **Calefacción central**

Medio de calefacción: **Calefacción de gas**

Grado de Eficiencia Energética: **D**

Otras Características

Ascensor



Característica Adicionales

Agua Caliente: **Central**
Estado de Conservación: **Bueno**
Exterior: **Si**

Gastos de Comunidad: **100**
Importe IBI: **569**

Armarios Empotrados: **Si**
Terraza: **Si**



ALERTA®
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Gallery





ALERTA®
SERVICIOS INMOBILIARIOS





ALIERTA®

SERVICIOS INMOBILIARIOS



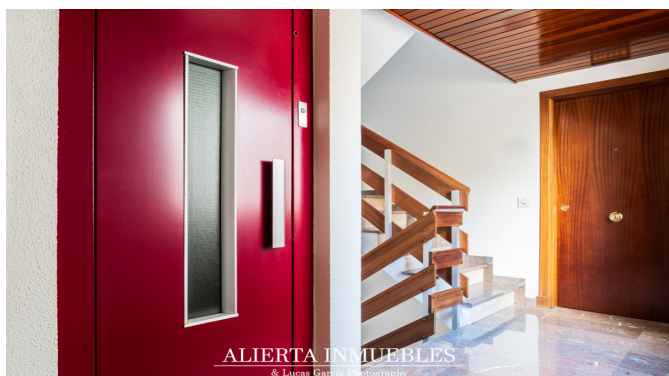


ALERTA®
SERVICIOS INMOBILIARIOS





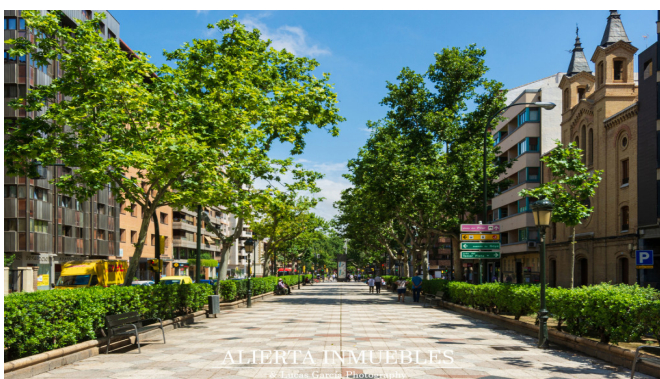
ALIERTA®
SERVICIOS INMOBILIARIOS





ALIERTA®

SERVICIOS INMOBILIARIOS





ALIERTA®
SERVICIOS INMOBILIARIOS

