



## Avenida Anselmo Clavé

Av. de José Anselmo Clavé, Zaragoza, España

VIVIENDA LUMINOSA Y CÉNTRICA, actualizar, buena distribución. Alierta 976224875.

Venta : € 162,000

### Descripción

VIVIENDA LUMINOSA Y CÉNTRICA, actualizar, buena distribución.

En Avda. Anselmo Clavé, junto a Avda. Goya, Fernando EL Católico, Paseo María Agustín y Paseo Pamplona, dentro del área de influencia del campus universitario y Plaza San Francisco, y próxima a la zona de actuación de "La zona verde" del Portillo. Bien comunicada por varias líneas de autobús urbano, muy próxima a la línea del tranvía y cerca de la estación intermodal Delicias.

En urbanización de los años 70, de varios bloques, con zonas comunes interiores donde estacionar vehículos. Bien conservada, con portales reformados y ascensores a cota cero.

Vivienda en planta alta con vista despejada a varias direcciones y ventilación cruzada. Muy buena distribución, sin apenas pasillo; salón con salida a terraza, cocina completa, tres dormitorios, algunos de ellos con armarios empotrados, y un baño completo. En buen estado de conservación sin haber sido realizada ninguna reforma integral recientemente.

Calefacción con sistema centralizado.

Para más información y visitas, ALIERTA.

### Detalles

Tipo de propiedad: **Piso**

Estado: **Reservado**

[Website](#)

### Características principales

Subtipo de propiedad: **Piso entero**

Zona urbanística: **Residencial**

Etapas de construcción: **Completado**

Año de construcción: **1973**

Dormitorios: **3**

Baños: **2**

Tipo de cocina: **Separada**

Amueblado: **Sin amueblar**

Planta: **8**

Tipo de suelo: **Suelos de madera**

### Superficies

Superficie Util: **70m²**

### Energía y Calefacción

Tipo de calefacción: **Calefacción central**

Medio de calefacción: **Calefacción de gas**

Grado de Eficiencia Energética: **Pendiente de certificación**

### Otras Características

Ascensor

### Característica Adicionales

Estado de Conservación: **Bueno**

Terraza: **Si**



ALIERTA®  
SERVICIOS INMOBILIARIOS

## Gallery





ALIERTA®  
SERVICIOS INMOBILIARIOS





ALIERTA®





ALIERTA®  
SERVICIOS INMOBILIARIOS





ALERTA®

SERVICIO AL CLIENTE





ALIERTA®

SERVICIO INMOBILIARIO

